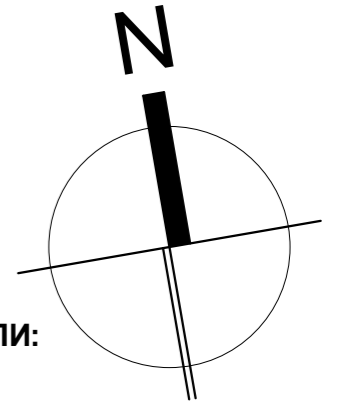
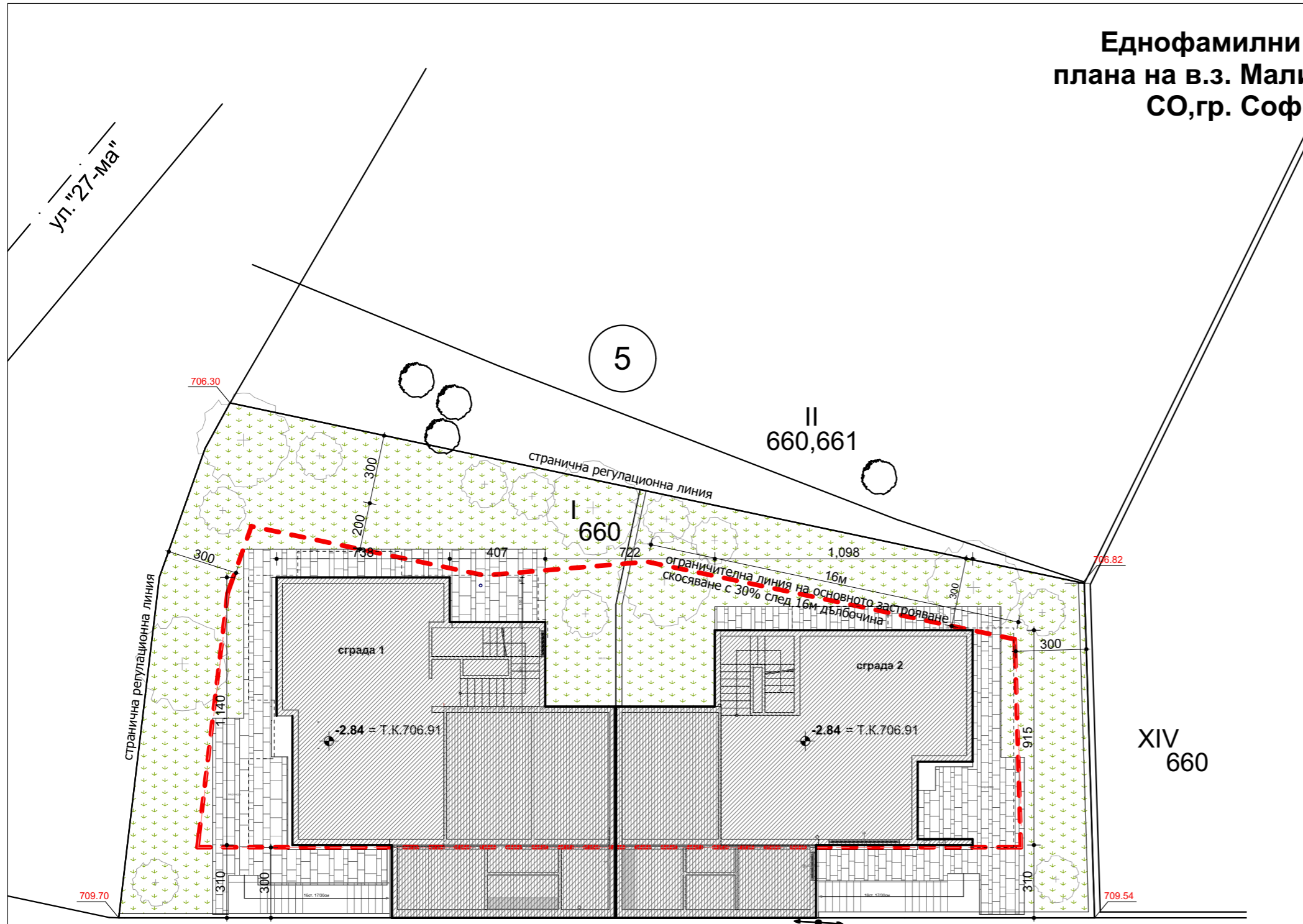


Еднофамилни жилищни сгради в УПИ I660, кв. 5, по плана на в.з. Малинова Долина-Герена, р-н Панчарево, СО, гр. София - промяна съгласно чл. 154 на ЗУТ



**ТЕХНИЧЕСКИ ПОКАЗАТЕЛИ:**

ПЛОЩ ИМОТ = 730 м<sup>2</sup>  
 Застр Площ = 182.4 м<sup>2</sup>  
 ЗП къща запад = 91.92 м<sup>2</sup>  
 ЗП къща изток = 90.49 м<sup>2</sup>  
 РЗП = 489.99 м<sup>2</sup>  
 РЗП къща запад = 254.6 м<sup>2</sup>  
 РЗП къща изток = 235.39 м<sup>2</sup>  
 Кинт = 0.67 < 0.8  
 Плътн Застр = 24.97% < 25%  
 РЗП с подземия = 804.78 м<sup>2</sup>  
 Площ Озел > 60%



**СИТУАЦИЯ**

- ГРАФИЧНА ЛЕГЕНДА:**
- Приземен етаж
  - Подземен етаж
  - Озеленяване
  - Укрепена шарпа - наклон над 35%

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:		<b>Митко Петров Йорданов</b>	
ОБЕКТ / PROJECT:		Еднофамилни жилищни сгради в УПИ I660, кв. 5, по плана на в.з. Малинова Долина-Герена, р-н Панчарево, СО, гр. София - промяна съгласно чл. 154 на ЗУТ	
ЧАСТ / PART:	АРХ / ARCH	МАЩАБ / SCALE	1' 200
ФАЗА / PHASE:	ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ / TECHNICAL PROJECT	№ ЛИСТ / No SHEET:	<b>A - 0</b>
ЧЕРТЕЖ / DRAWING:	СИТУАЦИЯ		

ГЛАВЕН ПРОЕКТАНТ: **OUTLINE OOD**

ПЕЧАТ НА ПРОЕКТАНТА / ARCHITECT'S STAMP

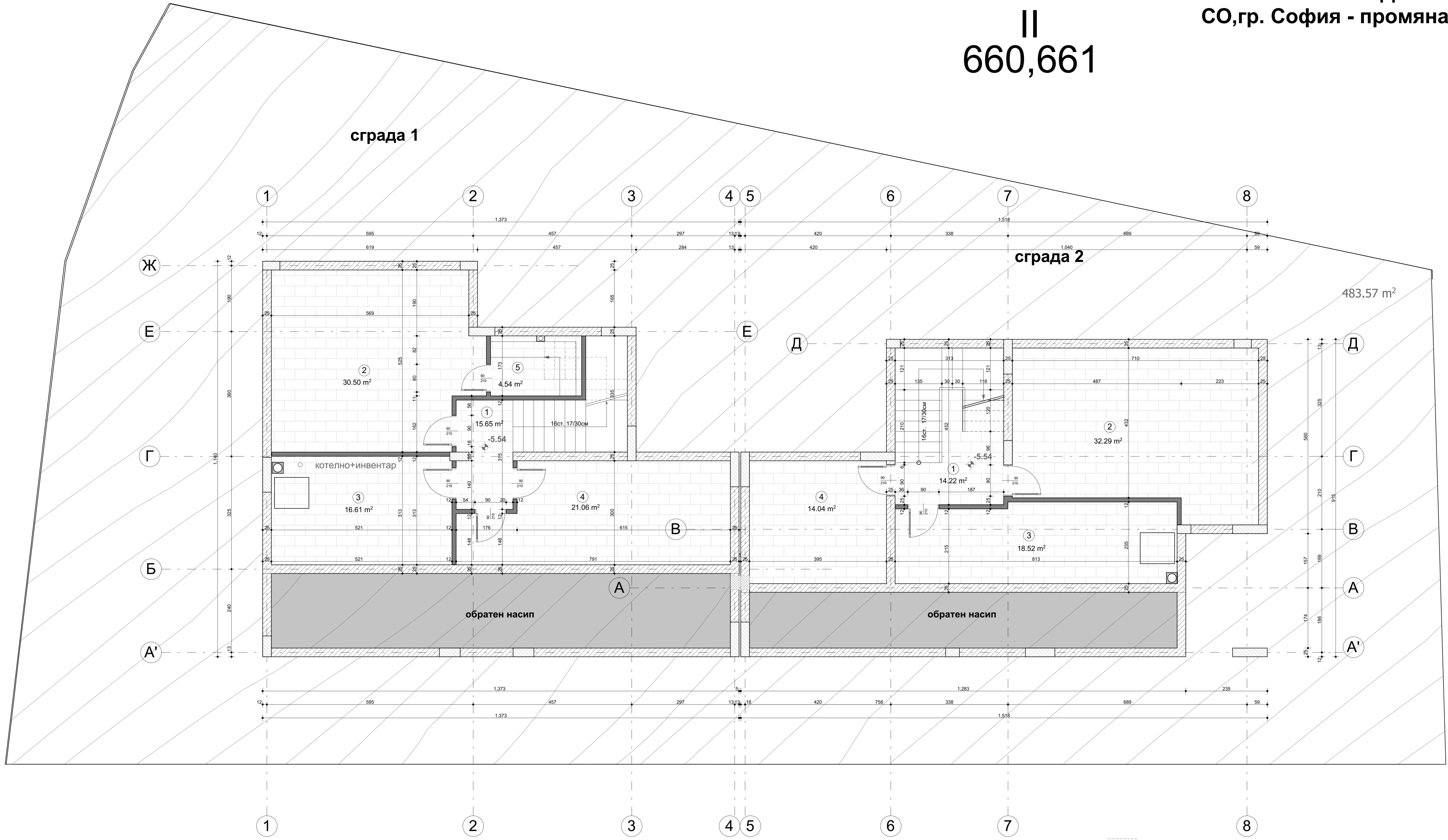
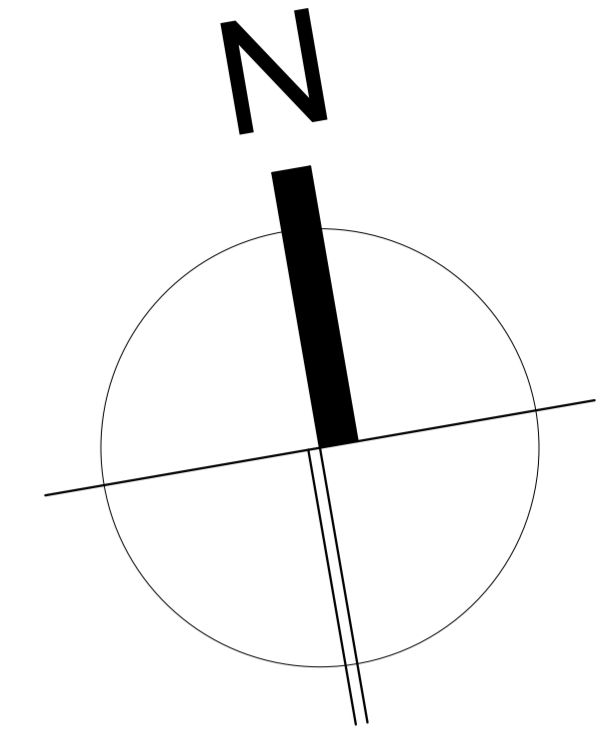
ЧАСТ / PART:	ОБОЗНАЧЕНИЕ / INDICATE:	СЪГЛАСУВАЛ / APPROVED:	ПОДПИС / SIGNATURE:
ПРОЕКТАНТ / ENGINEER:	A	арх.ВЕЛИМИР ГЕОРГИЕВ	
		арх.АЛЕКСАНДЪР БАКЪРДЖИЕВ	
		инж. Ангел Стоянов	
Стр Конструкции	C	инж. Е. Огнев	
В и К	V	инж. Вилиана Кисьова	
Електро	E	инж. Стоян Попов	
ОВиК	O	инж. Ангел Стоянов	
ПБ	F	инж.Виолета Веселинова	
ВП	G	л. арх. Милен Сариев	
Озел	L		





Еднофамилни жилищни сгради в УПИ 1660, кв. 5, по  
 плана на в.з. Малинова Долина-Герена, р-н Панчарево,  
 СО, гр. София - промяна съгласно чл. 154 на ЗУТ

II  
 660,661



No	помещение	под	стени	таван
1	коридор със стълбище	гранитогрес	латекс	латекс
2	винарна	гранитогрес	латекс	латекс
3	котелно + инвентар	гранитогрес	латекс	латекс
4	склад	гранитогрес	латекс	латекс
5	парна стая	гранитогрес	фаянс	фаянс

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ СУТЕРЕН / КОТА -5.87  
 МАЩАБ 1:50

- стоманобетонова колона
- стоманобетонен зид 25 см
- тухлен зид 12 см

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:** Митко Петров Йорданов

**ОБЕКТ:** Еднофамилни жилищни сгради в УПИ 1660, кв. 5, по  
 плана на в.з. Малинова Долина-Герена, р-н Панчарево, СО, гр.  
 София - промяна съгласно чл. 154 на ЗУТ

**ПРОЕКТ:** ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ / TECHNICAL PROJECT

**МАЩАБ:** 1:50

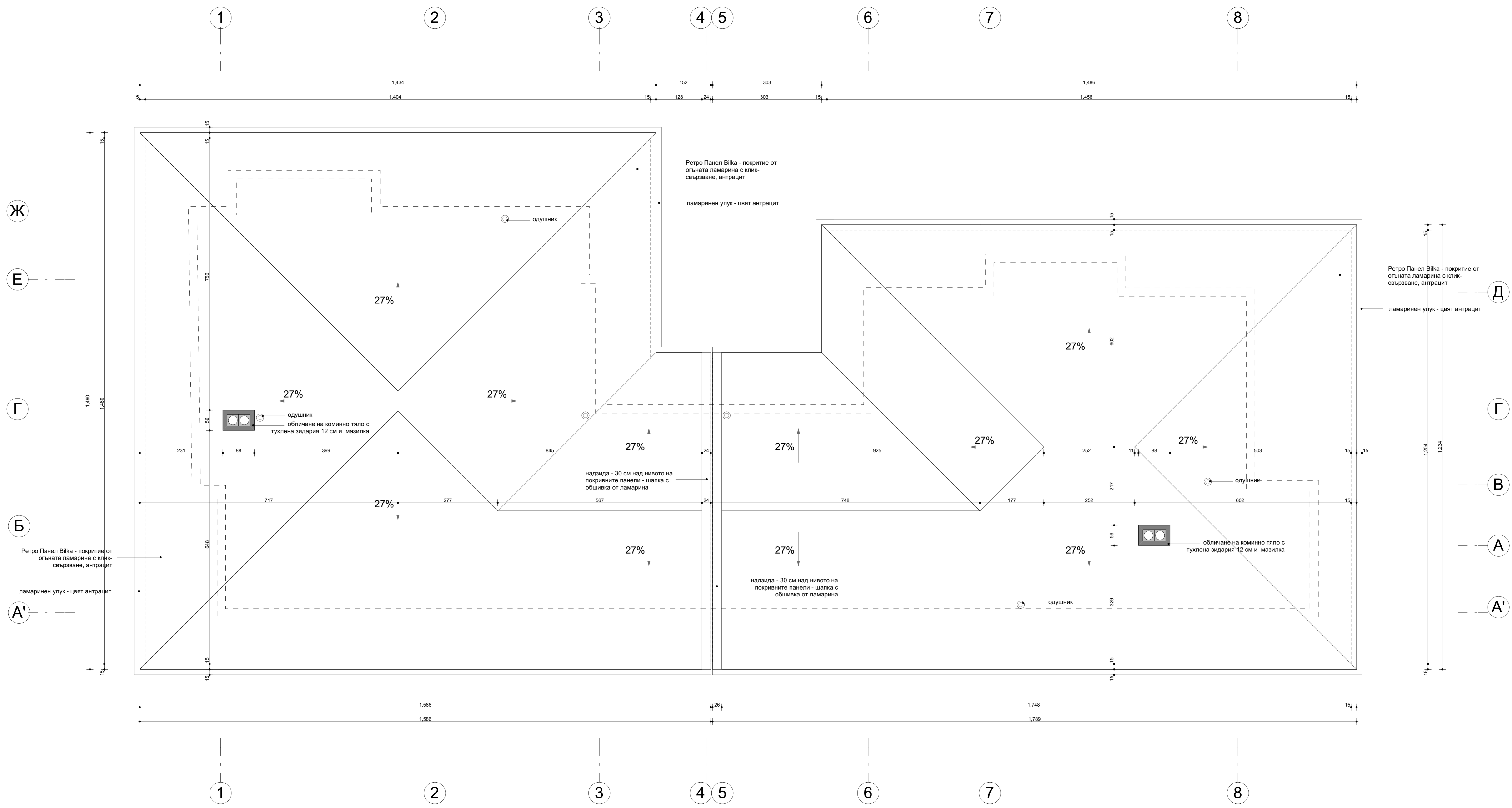
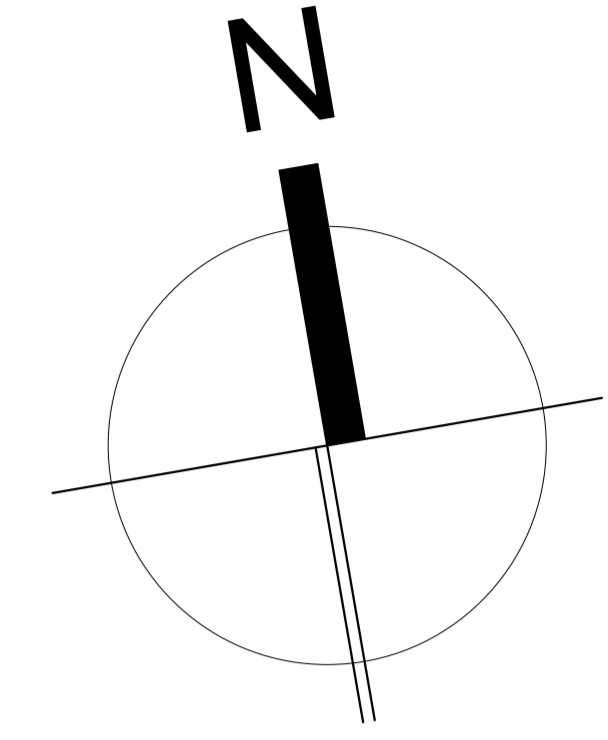
**ЛИСТ:** А - 3

**ПЛАМЕНПРОЕКТАНТ:**

**ПЕЧАТ НА ПРОЕКТАНТА / ARCHITECT'S STAMP:**

ИМ:	ПОДПИС:	ПОДПИС:	ПОДПИС:
А	Б	В	Г
С	Д	Е	Ж
З	И	К	Л

Еднофамилни жилищни сгради в УПИ 1660, кв. 5, по  
плана на в.з. Малинова Долина-Герена, р-н Панчарево,  
СО, гр. София - промяна съгласно чл. 154 на ЗУТ

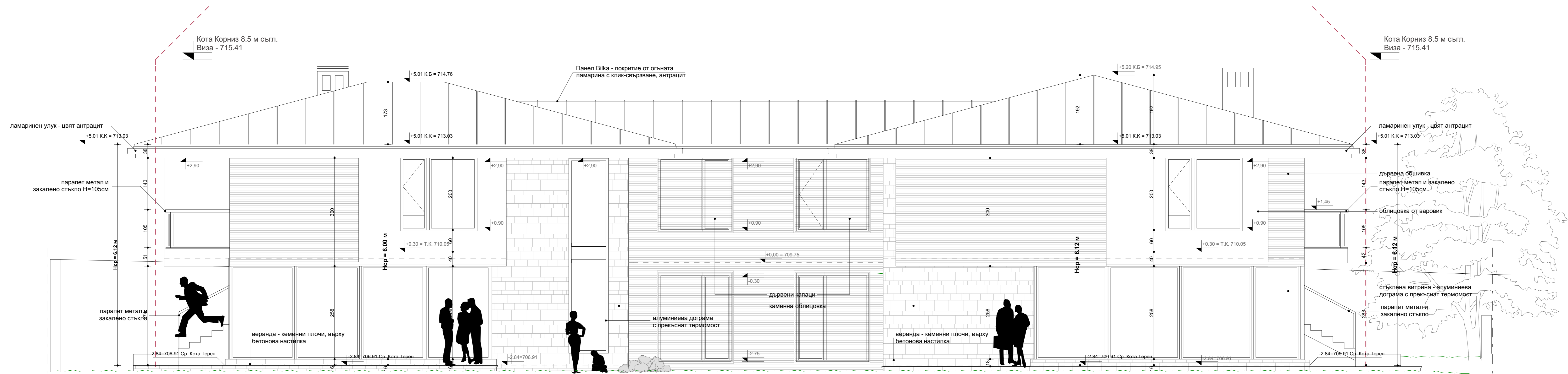


ПЛАН ПОКРИВ  
МАЩАБ 1:50

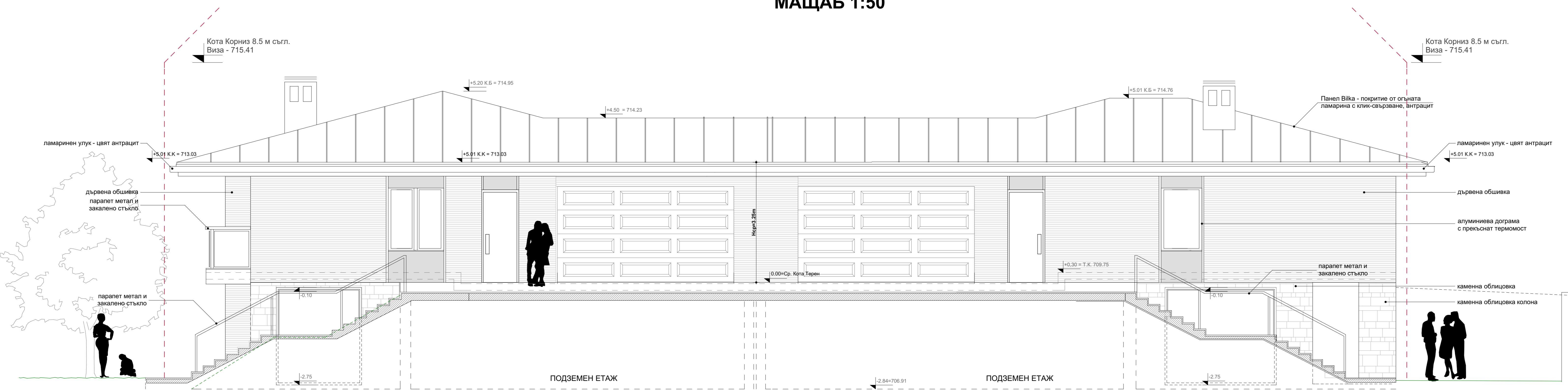
ВЪЗЛОЖИТЕЛ:		Митко Петров Йорданов	
ОБЕКТ:		Еднофамилни жилищни сгради в УПИ 1660, кв. 5, по	
ПРОЕКТ:		плана на в.з. Малинова Долина-Герена, р-н Панчарево, СО, гр. София - промяна съгласно чл. 154 на ЗУТ	
ЧЛЗ:	АРХ / ARCH	МАЩАБ / SCALE:	1 : 50
ЧЛЗ:	ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ / TECHNICAL PROJECT	ЧЛЗ:	ПЛАН ПОКРИВ
ЧЛЗ:	ПЛАН ПОКРИВ	ЧЛЗ:	A - 4
ГЛАВЕН ПРОЕКТАНТ:		outline architects	
ПЕЧАТ НА ПРОЕКТАНТА / ARCHITECT'S STAMP			
ЧЛЗ:	ОБЩИНА:	СЪГЛАСОВАНО:	ПОДПИС:
ПЛАН:	А	ИНЖ. АЛЕКСАНДЪР БИЛЕВЧИКОВ	
ПРОЕКТИРОВАНА:	А	ИНЖ. АЛЕКСАНДЪР БИЛЕВЧИКОВ	
Стр. Конструкция:	С	ИНЖ. Атанас Стоянов	
В и К:	В	ИНЖ. Е. Огнян	
Електро:	Е	ИНЖ. Велела Киселица	
ОВИК:	О	ИНЖ. Станислав Попов	
ТБ:	Ф	ИНЖ. Атанас Стоянов	
ВП:	Г	ИНЖ. Вилелита Василева	
Допл:	Л	г. арх. Милан Станев	



**Еднофамилни жилищни сгради в УПИ 1660, кв. 5, по плана на в.з. Малинова Долина-Герена, р-н Панчарево, СО, гр. София - промяна съгласно чл. 154 на ЗУТ**



**ФАСАДА СЕВЕР  
МАЩАБ 1:50**



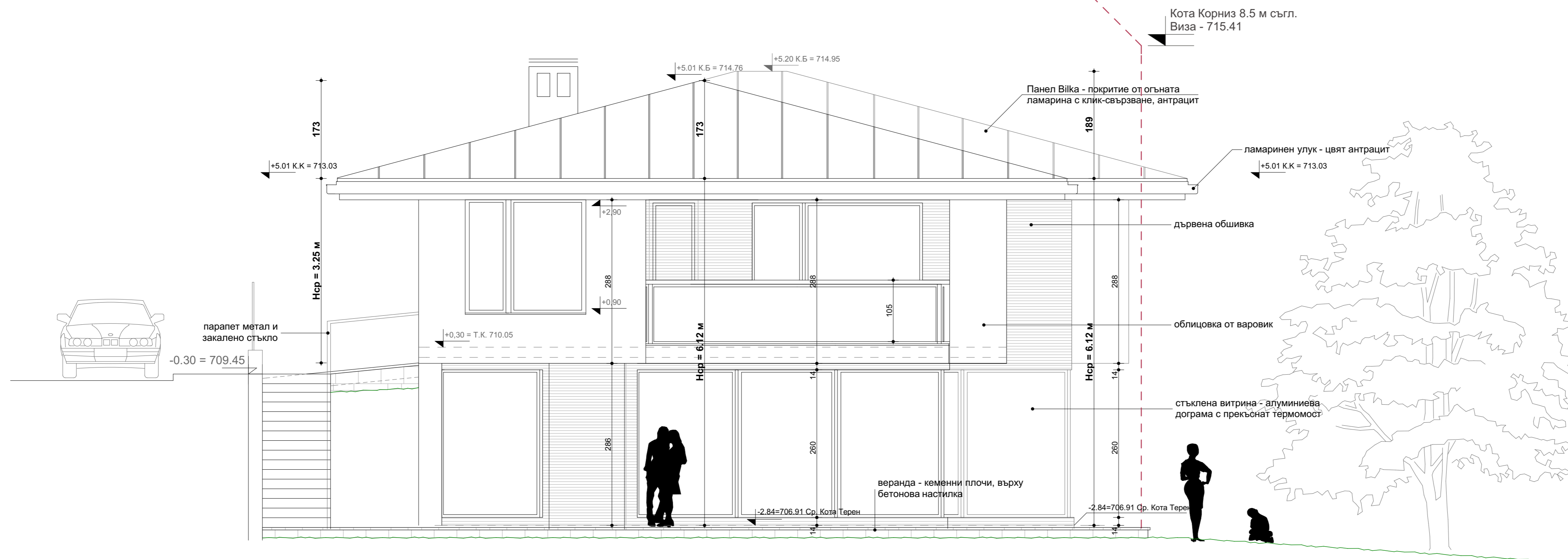
**ФАСАДА ЮГ  
МАЩАБ 1:50**

ФИЗКОЮРИДИЧЕСКО		<b>Митко Петров Йорданов</b>	
ОБЕКТ	Еднофамилни жилищни сгради в УПИ 1660, кв. 5, по	план на в.з. Малинова Долина-Герена, р-н Панчарево, СО, гр. София - промяна съгласно чл. 154 на ЗУТ	
ПРОЕКТ	АРХ / ARCH	ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ / TECHNICAL PROJECT	МАЩАБ / SCALE
ЧЕРТЕЖ	ФАСАДА СЕВЕР, ЮГ	№ ЧЕРТЕЖ	A - 7
СТАТУС	ПЛАНИРОВКА	ПОДГОТОВИЛ	OUTLINE OOD

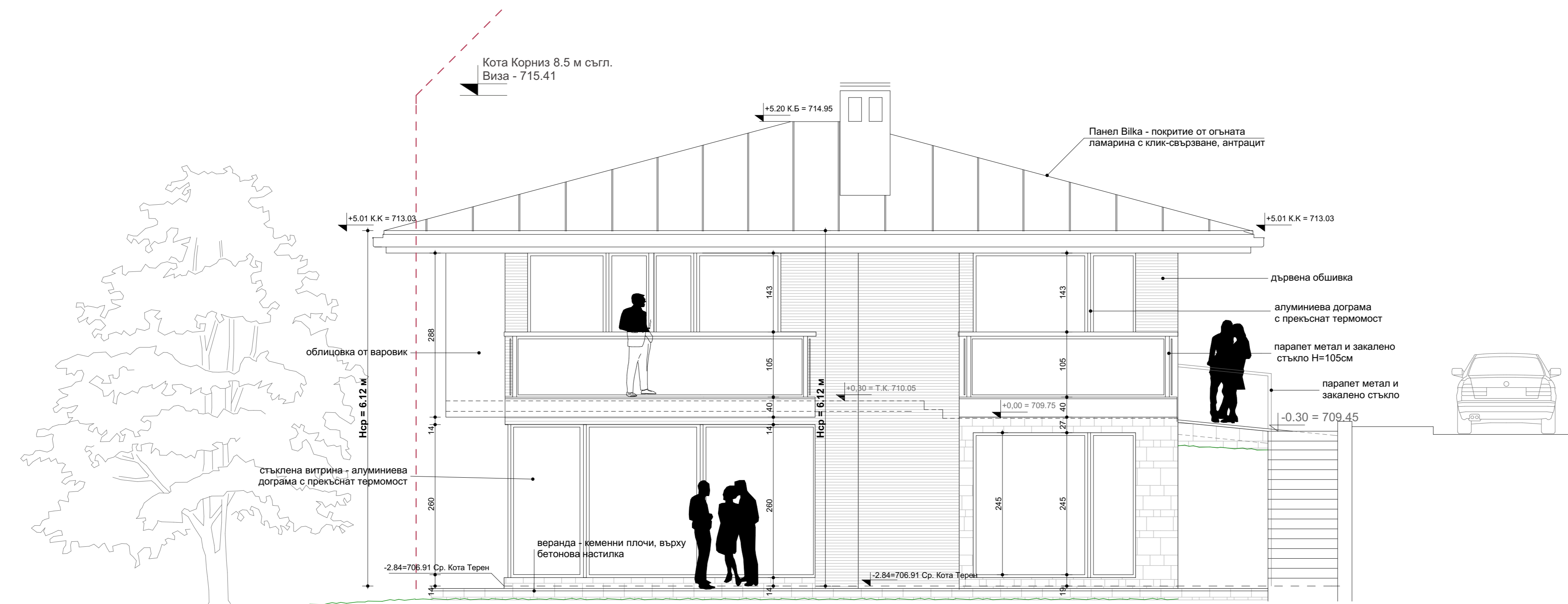
ПЕЧАТ НА ПРОЕКТАНТА / ARCHITECT'S STAMP

ИМЕНА	ДИПЛОМ	ПОДПИС	ПОДПИС
ПРОЕКТАНТ	АРХИТЕКТ	М. ПЕТРОВ	
ПОМОЩНИК	АРХИТЕКТ	А. АЛЕКСАНДРОВ	
СТРОИТЕЛСТВО	СТРОИТЕЛСТВО	И. АНГЕЛ	
В. И. К.	В. И. К.	Е. ОЛЕНА	
ЕЛЕКТРО	ЕЛЕКТРО	В. КИЛИЯ	
ОБЩИ	ОБЩИ	С. ПОПОВ	
Г. Б.	Г. Б.	А. СТОИАНОВ	
В. П.	В. П.	В. ВОЛОВА	
ОПЕЛ	ОПЕЛ	М. САРДЖЕВ	

**Еднофамилни жилищни сгради в УПИ I660, кв. 5, по плана на в.з. Малинова Долина–Герена, р-н Панчарево, СО, гр. София - промяна съгласно чл. 154 на ЗУТ**



**ФАСАДА ИЗТОК  
МАЩАБ 1:50**



**ФАСАДА ЗАПАД  
МАЩАБ 1:50**

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:			
<b>Митко Петров Йорданов</b>			
ОБЕКТ: Еднофамилни жилищни сгради в УПИ I660, кв. 5, по плана на в.з. Малинова Долина–Герена, р-н Панчарево, СО, гр. София - промяна съгласно чл. 154 на ЗУТ			
НАСТ. ПЛАН:	АРХ./АРСН:	МАЩАБ/SCALE:	1' / 50
ЧЕРТЕЖ. ОБЪЕМ:	ТЕХНИЧЕСКИ ПРОЕКТ / TECHNICAL PROJECT	№ ЛИСТ / SHEET:	A - 6
ГЛАВЕН ПРОЕКТАНТ:	ФАСАДИ / ФАПАД, ИЗТОК		
OUTLINE OOD			
ПЕЧАТ НА ПРОЕКТАНТА / ARCHITECT'S STAMP			
НАСТ. ПЛАН:	ОБОЗНАЧЕНИЕ: А	СЪГЛАСОВАЛ АРХИТЕКТ:	ПОДПИС: [Signature]
РЕЗУЛТАТ: А	АРХ. ВЕЛИМИР ГЕОРГИЕВ	СЪГЛАСОВАЛ АРХИТЕКТ:	АРХ. АЛЕКСАНДЪР БАКЪРДИЕВ
Стр. Конструкции:	С	инж. Ангел Стоянов	
В и К:	V	инж. Е. Огнен	
Електро:	E	инж. Вилена Кислева	
ОВК:	O	инж. Стоян Попов	
ПБ:	F	инж. Ангел Стоянов	
ВП:	G	инж. Виолета Веселинова	
Озел:	L	л. арх. Милан Сариев	